

Unsere Leistungen und Preise im Überblick (Stand 02.05.2024)

HAUS- UND GRUNDEIGENTÜMERVEREIN SOLINGEN E.V.

Jahresbeitrag (jeweils fällig am 01. Januar des Jahres)	€ 89,00
Aufnahmegebühr (einmal fällig bei Eintritt in den Verein)	keine
Persönliche Beratung (nach Terminvereinbarung)	im Beitrag enthalten
Telefonische Beratung	im Beitrag enthalten
Mitgliederzeitung Informationsbörse Kompakt (4 x pro Jahr)	im Beitrag enthalten
Rechtsschutzversicherung für Eigentümer + Vermieter	Angebote Roland Rechtsschutz-Versicherungs AG
Rechtsschutzversicherung für Eigentümer + Vermieter	Angebote GET Service GmbH
Gebäude-, Haftpflicht-, Hausrat-, Unfallversicherung	Angebote GET Service GmbH

HAUS & GRUND SOLINGEN VERWALTUNGS- UND SERVICE GMBH

Schriftverkehr (z. B. Abmahnungen, Kündigungen) pro Seite	€ 46,22	€ 8,78	€ 55,00	
Betriebskostenabrechnung pro Stunde	€ 71,43	€ 13,57	€ 85,00	
Portopauschale/Vorgang (bei Schriftwechsel u. Betriebskosten)	€ 4,20	€ 0,80	€ 5,00	
Schriftliche Stellungnahme, Pauschalpreis	€ 42,02	€ 7,98	€ 50,00	
Erstellen einer Ratenzahlungsvereinbarung	€ 54,62	€ 10,38	€ 65,00	
Antrag an das Nachlassgericht	€ 54,62	€ 10,38	€ 65,00	
Berechnen der Miete nach Mietspiegel	€ 21,01	€ 3,99	€ 25,00	
Mieterhöhung nach Solinger Mietspiegel pro Wohnung	€ 67,23	€ 12,77	€ 80,00	
Mieterhöhung andere Orte als Solingen pro Stunde	€ 71,43	€ 13,57	€ 85,00	
Modernisierungsmieterhöhung pro Stunde	€ 71,43	€ 13,57	€ 85,00	
Schreiben an Mieter wegen Kabelbezug, pro Mieter	€ 12,61	€ 2,39	€ 15,00	
Garagenmieterhöhung	€ 29,41	€ 5,59	€ 35,00	
Erstellung eines Mahnbescheides pro Stück	€ 42,02	€ 7,98	€ 50,00	Grundpreis, Zusätze werden nach Aufwand berechnet
Individueller Mietvertrag (Wohnung oder Gewerbe), zweifach	€ 42,02	€ 7,98	€ 50,00	Grundpreis, Zusätze werden nach Aufwand berechnet
Abnahme- oder Übergabeprotokoll (mit Durchschlag)	€ 3,36	€ 0,64	€ 4,00	
Garagen- u. Stellplatzmietvertrag (DIN A 4)	€ 2,10	€ 0,40	€ 2,50	
Hausbuch	€ 6,30	€ 1,20	€ 7,50	
Antrag auf Erlass eines Mahnbescheides	€ 3,78	€ 0,72	€ 4,50	
Ausdruck aktueller Mietspiegel	€ 4,20	€ 0,80	€ 5,00	
Mietvertrag für Gewerberaum (DIN A 4)	€ 3,78	€ 0,72	€ 4,50	
Mietvertrag für Wohnraum (DIN A4)	€ 2,94	€ 0,56	€ 3,50	
Set 1: 2 WohnraumMV + 1 Übergabe- oder 1 Abnahmeprotokoll	€ 8,40	€ 1,60	€ 10,00	
Set 2: 2 WohnraumMV + 1 Übergabe- und 1 Abnahmeprotokoll	€ 10,92	€ 2,08	€ 13,00	
Online-Mietvertrag (Freischaltcode)	Staffelpreise siehe Seite 2			
Selbstauskunftsformular für Mietinteressenten	€ 0,84	€ 0,16	€ 1,00	
Zusatzvereinbarung für Solaranlage, Balkonmodul o.ä.	€ 2,10	€ 0,40	€ 2,50	
Blanko-Formular: Umstellung des Rundfunk- und TV-Signalbezugs	€ 6,30	€ 1,20	€ 7,50	